



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ
ЛАЗАР СЕКУЛИЋ

Бечеј Ул. Главна бр. 7

Посл. бр. ИИ.90/24

Дана: 20.12.2024. године

Јавни извршитељ Лазар Секулић за подручје Вишег и Привредног суда у Зрењанину, у извршном предмету извршног повериоца **МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ**, 11000 Београд, МБ 07093608, ПИБ 102116082, кога заступа Војно правобранилаштво, Београд, Тимочка бр.15, против солидарних извршних дужника **Милан Милинов**, 23272 Нови Бечеј, ул. Ђуре Ђаковића бр. 28, ЈМБГ 0808973850099 и **Никола Милинов**, 23272 Нови Бечеј, ул. Ђуре Ђаковића бр. 28, ЈМБГ 0110998850258, спроводећи правноснажно решење о извршењу Основног суда у Бечеју - Судске јединице у Новом Бечеју I-6 Ии-149/2024 од 16.05.2024. године (по 37П. бр. 56846/21) и правноснажних решења о трошковима насталим пред овим јавним извршитељем у овом поступку, објављује:

ЗАПИСНИК О ДРУГОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ЗА ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ

Констатује се уредност позива:

1. извршни поверилац: законски заступник уредно позван (закључак примио путем препоручене поште дана 29.11.2024. године),

2. извршни дужници: уредно позвани (закључак примили путем препоручене поште дана 22.11.2024. године),

Закључак је истакнут на електронску огласну таблу Коморе јавних извршитеља дана 21.11.2024. године, а на Портал еАукција наредног радног дана.

Друго електронско јавно надметање за продају некретности у својини извршног дужника Милана Милинова:

Р. бр.	Опис непокретности	Адреса непокретности	Број кат. парцеле	Катастарска општина
1.	1. објекат 1 – приземна породична стамбена зграда, преузета из земљишних књига, површине 37 кв.м. са грађевинским земљиштем под објектом/зградом, у стварности, објекат дограђен и површина скоро дуплирана 2. објекат 2 – приземна помоћна зграда, преузета из земљишних књига, површине 23 кв.м. са грађевинским земљиштем под објектом/зградом, у стварности, постоји 3. објекат 3 – приземна помоћна зграда, преузета из земљишних књига, површине 10 кв.м. са грађевинским земљиштем под	Ђуре Ђаковића 28, Нови Бечеј	404/0	Нови Бечеј

<p>објектом/зградом, у стварности, не постоји 4. објекат 4 – приземна помоћна зграда, преузета из земљишних књига, површине 9 кв.м. са грађевинским земљиштем под објектом/зградом, у стварности, не постоји 5. објекат 5 – приземна помоћна зграда, преузета из земљишних књига, површине 8 кв.м. са грађевинским земљиштем под објектом/зградом, у стварности, не постоји 6. објекат 6 – приземна помоћна зграда, преузета из земљишних књига, површине 13 кв.м. са грађевинским земљиштем под објектом/зградом, у стварности, не постоји 7. градско грађевинско земљиште уз зграду или објекат површине 500 кв.м. 8. градско грађевинско земљиште – њива 2. класе површине 137 кв.м. односно парцеле укупне површине 737 кв.м.</p>			
--	--	--	--

заказана је путем портала е-аукција за ПЕТАК, 20.12.2024. године.

Вредност непокретности утврђена је закључком овог јавног извршитеља ИИ97/24 од 22.10.2024. године у износу 1,180,000,00 динара, док се **утврђује почетна вредност за продају некретности** у износу од 50% вредности од продајне вредности, односно у износу од **590.000,00 динара**, а лицитациони корак у износу од 5% почетне цене.

Електронским записником о јавном и електронском надметању констатовано је да није било уплата јемстава за учешће у јавном и електронском надметању за некретности из претходних ставова, те овај јавни извршитељ доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

Констатује се, у складу са чланом 183. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС", бр. 106/15, 106/16, 113/17 и 54/19) – у даљем тексту ЗИО, да је поновљено друго јавно и електронско надметање за продају предметне некретности НЕУСПЕЛО, те се, у складу са чланом 184. став 1. ЗИО, **извршном повериоцу НАЛАЖЕ** да одмах, а најкасније у року од 15 дана од дана пријема овог закључка, изабере:

- намирење продајом непокретности непосредном погодбом или
- намирење преносом права својине на непокретностима, под претњом обуставе поступка, у складу са чланом 184. став 2. ЗИО.

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Записничар

Лазар Секулић